

Протокол № 3
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право
заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в
государственной собственности из земель сельскохозяйственного
назначения
по извещению № 030518/0427653/02 от 03.05.2018

г. Алейск

04.06.2018

Комиссия по проведению аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов, действующая на основании постановления Администрации Алейского района Алтайского края от 24.04.2018 года № 135 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов»

в составе:

Председателя комиссии: Дубская Вера Николаевна;

Заместителя председателя комиссии: Полуэктова Кристина Рудольфовна;

Секретаря комиссии: Шахова Юлия Викторовна;

Членов комиссии: Саклакова Татьяна Алексеевна;

Мязиной Юлии Борисовны;

Шушакова Романа Юрьевича

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов:

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:01:030301:299, местоположение: Алтайский край, Алейский район, п. Заветы Ильича, пер.Рабочий, д. 5, площадью 8028 кв.м. Разрешенное использование: Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена установлена в размере рыночной стоимости земельного участка, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 153-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» – 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп.;

Шаг аукциона установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 384 (триста восемьдесят четыре) руб. 00 коп.;

Задаток для участия в аукционе установлен в размере 30 % от начальной цены предмета аукциона - 3840 (три тысячи восемьсот сорок) руб. 00 коп.;

На участие в аукционе по лоту № 1 поступила 1 заявка:

№ п/п	Регистрационный № заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование заявителя, юридический адрес	Сумма внесенного задатка (руб.), реквизиты платежного документа
1	1	16.05.2018 11-00 час.	ООО «Агрофирма Успех» в лице директора Юрьева Владимира Николаевича, Алтайский край Алейский район, п. Заветы Ильича, пер Рабочий, д 2	3840,00 п/п № 658 от 23.05.2018

Решение комиссии:

1) Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов:

- общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма Успех» в лице директора Юрьева Владимира Николаевича.

2) На основании пункта 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя.

3) Направить подписанный проект договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов в трех экземплярах директору общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма Успех» Юрьеву Владимиру Николаевичу в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

4) На основании пункта 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ установить размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона

- 12800 (двенадцать тысяч восемьсот рублей) руб. 00 коп.;

5) Установить срок аренды земельного участка 10 лет.

Решение комиссии:

1) Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов:

- общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма Успех» в лице директора Юрьева Владимира Николаевича.

2) На основании пункта 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя.

3) Направить подписанный проект договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов в трех экземплярах директору общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма Успех» Юрьеву Владимиру Николаевичу в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

4) На основании пункта 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ установить размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона

- 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

5) Установить срок аренды земельного участка 10 лет.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель комиссии  Дубская Вера Николаевна

Заместитель председателя комиссии:  Полуэктова Кристина Рудольфовна

Секретарь комиссии:  Шахова Юлия Викторовна

Члены комиссии:  Саклакова Татьяна Алексеевна

 Мязина Юлия Борисовна

 Шушаков Роман Юрьевич