

ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА  
проведения публичных слушаний

06.10.2016

с. Кашино  
Администрация сельсовета

На публичные слушания приглашены:  
депутаты Собрания депутатов Кашинского сельсовета,  
руководители подведомственных учреждений,  
жители с. Кашино.  
Всего присутствует – 38 человек.

Председательствующая на публичных слушаниях – Э.Я.Гоппе – заместитель главы сельсовета.  
Секретарем избрана – Н.А.Саяпина – глава Администрации сельсовета.

Открыла и вела публичные слушания Гоппе Э.Я.  
Участники слушаний единогласно утвердили повестку дня слушаний:  
3. О Правилах землепользования и застройки части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края.

3.СЛУШАЛИ: «О Правилах землепользования и застройки части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края»  
Докладчик: Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края (далее - Правила) являются нормативно-правовым актом, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и другими нормативными правовыми актами РФ, Алтайского края, Алейского района, Кашинского сельсовета.

Правила разработаны на основе СТП муниципального образования Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края.

Целями настоящих Правил являются:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- защита прав граждан и обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в градостроительных отношениях;
- обеспечение открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;
- контроль соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, построенных объектов и их последующего использования.

Правила, устанавливающие общий порядок осуществления градостроительной деятельности, обязательны для органов государственной власти и местного самоуправления, физических и юридических лиц.

В случае возникновения противоречий между настоящими Правилами и другими местными нормативными актами, касающимися землепользования и застройки на часть территории муниципального образования Кашинский сельсовет, действуют настоящие Правила.

В обсуждении вопроса приняли участие 5 человек. ( Евсюкова Н.А., Гоппе Э.Я., Яковлев И.Ф. Скорописцева Г.Н., Мищенко Г.Н.)

РЕШИЛИ: Рекомендовать Собранию депутатов Алейского района для рассмотрения и принятия на заседании Собрания депутатов предложенный проект Решения «О Правилах землепользования и застройки на части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края ». (итоговый документ прилагается).

Председатель  
Секретарь

Гоппе Э.Я.  
Н.А.Саяпина

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**  
по результатам публичных слушаний  
О Правилах землепользования и застройки на части территории МО  
Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края.

с. Кашино

17.12.2015

Обсудив проект Правил землепользования и застройки на части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края, выслушав мнения присутствующих, участники публичных слушаний РЕШИЛИ:

Правила землепользования и застройки на части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края » одобрены, рекомендовать Собранию депутатов Алейского района рассмотреть и принять на заседании предложенные Правила землепользования и застройки на части территории МО Кашинский сельсовет Алейского района Алтайского края ».

Председательствующая на слушаниях

Э.Я.Гоппе