



Сделка за 100 минут: миф или реальность?

В Алтайском крае в августе стартует проект по регистрации прав и сделок с недвижимостью в режиме реального времени. Это совместная программа Управления **Росреестра** по Алтайскому краю и **Сбербанка**. Коворкинг-зона будет размещена на базе центра ипотечного кредитования Сбербанка. Именно здесь клиент **в режиме реального времени** сможет **оформить** различные виды договоров и зарегистрировать свои права на **недвижимое имущество** в электронном виде, получив на свой электронный адрес выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

По словам руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю **Юрия Калашникова**, организация удаленного рабочего места ведомства на площадке банка позволит сократить сроки регистрации прав на жилую недвижимость до полутора-двух часов. Таким образом, заявителям не нужно тратить время на посещение МФЦ и ожидать в течение нескольких дней регистрации права. «Мы стараемся активно поддерживать внедрение современных электронных технологий для более качественной и оперативной работы, - резюмирует **Елена Бандурова**, заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю. - Реализация данного проекта позволит, по сути, получить услуги Росреестра и банка одновременно в режиме реального времени. Это комфорт и минимизация рисков для граждан, важный шаг на пути развития «бесконтактных» технологий ведомства и, соответственно, развитие инвестиционной привлекательности региона». «Наш совместный проект позволит сделать регистрацию сделок с недвижимостью для наших клиентов ещё более быстрой и комфортной, - подчеркнул **Максим Бауков**, заместитель Управляющего Алтайским отделением №8644 ПАО Сбербанк - При этом, банк готов оказывать данную услугу и клиентам, приобретающим недвижимость без использования ипотечных средств».

Отметим, что теперь жители Алтайского края получили возможность регистрировать права на недвижимость в центре ипотечного кредитования. Пакет необходимых документов полностью готовится сотрудником банка и направляется в электронном виде по защищенному каналу связи в Управление. Документ, подтверждающий регистрацию прав, приходит на электронную почту заявителя и в офис банка. Первоначально в коворкинг-зоне предварительную правовую экспертизу документов будет осуществлять государственный регистратор прав Управления Росреестра по Алтайскому краю.

Телефоны для справок:

Управление Росреестра по Алтайскому краю: **8 (3852)34-19-42;**

Сбербанк: **8 800 70 700 70**, добавочный **67292657**.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Юлия Морозова
пресс-секретарь Управления Росреестра по Алтайскому краю
+7 913-247-86-04
+7 (3852) 29 17 27
22press_rosreestr@mail.ru
www.rosreestr.ru
656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16