

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов

Администрация Алейского района информирует о проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Алейского района Алтайского края от 12 декабря 2018 года № 555 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов».

Организатором аукциона выступает комитет по сельскому хозяйству и земельным правоотношениям Администрации Алейского района.

Аукцион состоится 24 января 2019 года в 10-00 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, зал заседаний.

Предметом аукциона является земельный участок, находящийся в государственной собственности из земель населенных пунктов:

Лот № 1: местоположение: край Алтайский, район Алейский, с. Толстая Дуброва, ул.Луговая, д. 5, площадью 4200 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства. Кадастровый номер - 22:01:051401:249. Начальная цена предмета аукциона – 2315 руб. Шаг аукциона – 69 руб. 45 коп. Размер задатка – 649 руб.50коп.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере годовой арендной платы. Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Документы на участие в аукционе принимаются ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 20 декабря 2018 года с 8-00 до 17-00 час., в пятницу с 8-00 до 16-30 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 22, контактный телефон 8(385-53) 22029, эл.адрес: alsadmin@dsmail.ru

Дата окончания приема заявок 18 января 2019 года 16-30 час.

Форма заявки на участие в аукционе на право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов и проект договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов размещены на сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алейского района www.aladm.ru.

Размер задатка установлен в размере 30% от размера начальной цены предмета аукциона. Задаток считается внесенным с момента зачисления средств на счет организатора аукциона (до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Реквизиты для перечисления задатка: р/с № 40302810501733000100. Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Алейского района Алтайского края л.с.05173033570), Отделение Барнаул г. Барнаул КПП 220101001, БИК 040173001, ИНН 2231002707, ОКТМО 01703000. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Поданные на участие в аукционе заявки будут рассмотрены 21 января 2019 года в 10-00 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 22.

Аукцион проводится в порядке, установленном ст. 447, 448 ГК РФ, ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

Аукцион ведет аукционист, выбранный из состава комиссии, утвержденного постановлением Администрации Алейского района. Перед началом аукциона организатор аукциона выдает пронумерованные карточки участникам аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.