



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Алтайский Росреестр анализирует содержание межевых планов
на достоверность

Управление Росреестра по Алтайскому краю при взаимодействии с государственными регистраторами и должностными лицами, осуществляющими государственный геодезический надзор в части проверки межевых планов, проводят анализ корректности информации, указываемой кадастровыми инженерами в разделе межевого плана «Исходные данные», на достоверность сведений, соблюдения требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, сведений об используемых средствах измерения.

За 1 квартал 2019 года Управлением Росреестра по Алтайскому краю были проанализированы **873** межевых (технических) плана, по результатам проведенных мероприятий выявлено **73** нарушения, допущенных кадастровыми инженерами.

Информация по выявленным нарушениям ежеквартально направляется Управлением в саморегулируемые организации кадастровых инженеров для проведения методической работы и контрольных мероприятий в отношении кадастровых инженеров.

В случае выявления внесения кадастровыми инженерами заведомо ложных сведений в межевые (технические) планы информация подлежит направлению в органы прокуратуры для возбуждения дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 14.35 КоАП РФ, которая предусматривает наказание в виде наложения административного штрафа в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификации на срок до трех лет. Нарушения, связанные с использованием ложных сведений о координатах пунктов при осуществлении кадастровых работ, способны привести к ошибке в местоположении земельного участка, что, соответственно, может повлечь за собой нанесение ущерба правам, законным интересам граждан и юридических лиц. В I квартале 2019 года Управлением, в рамках

проводимых мероприятий, факты внесения кадастровыми инженерами заведомо ложных сведений в межевые (технические) планы не выявлялись.

Таким образом, Росреестр стремится повысить ответственность кадастровых инженеров и снизить случаи, когда из-за недобросовестной и непрофессиональной работы кадастрового инженера страдают правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства.
