

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов

Администрация Алейского района информирует о проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Алейского района Алтайского края от 14 июня 2019 года № 216 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель населенных пунктов».

Организатором аукциона выступает комитет по сельскому хозяйству и земельным правоотношениям Администрация Алейского района.

Аукцион состоится 01 августа 2019 года в 10-00 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, зал заседаний.

Предметом аукциона является земельный участок, находящийся в государственной собственности из земель населенных пунктов:

Лот № 1: местоположение: Алтайский край, Алейский район, с. Урюпино, ул. Белая, 1и, площадью 5400 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования. Кадастровый номер - 22:01:031002:249. Начальная цена предмета аукциона – 4800 руб. Шаг аукциона – 144 руб. 00 коп., Размер задатка – 1440 руб. 00 коп.,

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере рыночной стоимости земельных участков, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Документы на участие в аукционе принимаются ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 27 июня 2019 года с 8-00 до 17-00 час., в пятницу с 8-00 до 16-30 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 22, контактный телефон 8(385-53) 66326, эл.адрес: alsadmin@dsmail.ru

Дата окончания приема заявок 26 июля 2019 года 16-30 час.

Форма заявки на участие в аукционе на право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов и

проект договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов размещены на сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алейского района www.aladm.ru.

Размер задатка установлен в размере 30% от размера начальной цены предмета аукциона. Задаток считается внесенным с момента зачисления средств на счет организатора аукциона (до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Реквизиты для перечисления задатка: р/с № 40302810501733000100. Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Алейского района Алтайского края л.с.05173033570), Отделение Барнаул г. Барнаул КПП 220101001, БИК 040173001, ИНН 2231002707, ОКТМО 01703000. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Поданные на участие в аукционе заявки будут рассмотрены 29 июля 2019 года в 10-00 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 22.

Аукцион проводится в порядке, установленном ст. 447, 448 ГК РФ, ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

Аукцион ведет аукционист, выбранный из состава комиссии, утвержденного постановлением Администрации Алейского района. Перед началом аукциона организатор аукциона выдает пронумерованные карточки участникам аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.