

Извещение
о проведении аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка

В соответствии с постановлением Администрации района от 03.09.2019 № 320 « О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» 04.10.2019 в 10-00 по адресу: г.Алейск, ул.Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 21 Администрации района состоится аукцион.

Организатор аукциона – Администрация Алейского района.

Лот №1.

Предмет аукциона: земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Кадастровый номер - 22:01:040603:375;

Земельный участок местоположение: расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайского края, Алейский район, расположен в 1.8 км по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка. Адрес ориентира: п.Зеленая Поляна, ул.Старица, 24,

Площадь – 293108+/-947 кв.м,

Разрешенное использование: под объектами размещения отходов потребления;

Ограничения, обременения на земельный участок не установлены.

Целевое назначение – для размещения полигона ТБО/ТКО.

Срок аренды земельного участка – 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона – 621388,96 рублей.

Шаг аукциона – 18641,66 рублей.

Размер задатка – 124277,79 рублей.

Условия и порядок проведения аукциона:

Для участия в аукционе претендент предоставляет (лично или через своего представителя):

- заявку установленной формы с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

УФК по Алтайскому краю (КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕЙСКОГО
РАЙОНА)

ИНН 2201010475

КПП 220101001

Банковские реквизиты:

р/с 40101810350041010001

л/с 05173D51440

ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ Г.БАРНАУЛ

БИК 040173001
КБК 16711105013050000120
ОКТМО 01601000

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Заявка и описание представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Прием заявок и документов от претендентов производится с 04.09.2019 в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, но не позднее 03.10.2019г., по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. №21. Рассмотрение заявок 03.10.2019г.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки на счет заявителя, указанный в заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителям не допущенным к участию в аукционе задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится в порядке, установленном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 21, победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за земельный участок.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом с которым заключается договор аренды, засчитывается в счет арендной платы земельного участка. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора купли-продажи, не возвращается.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены в информационном извещении, опубликованном на официальном сайте Администрации Алейского района: <http://www.aladm.ru/>, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Дополнительную информацию можно получить по телефону 66324