

## Извещение

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды  
Административного здания

В соответствии с постановлением Администрации Алейского района от 16.10.2019г. № 90 « О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды» 26 ноября 2019г. в 10-00 по адресу: 658100, г.Алейск, ул.Сердюка, д.97, кабинет 21 состоится аукцион.

Организатор аукциона – Администрация Алейского района.

### **Лот №1.**

Предмет аукциона: арендная плата Административного здания и земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, с.Кировское, ул.Мира, д.8;

Здание:

Кадастровый номер - 22:01:020302:233;

Площадь - 432,8 кв.м;

Ограничения, обременения не установлены.

Земельный участок:

Кадастровый номер - 22:01:020302:71;

Площадь - 1128 кв.м;

Срок аренды – 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона – 58000 рублей в год (11.10 рубля за 1 кв.м. в месяц).

Шаг аукциона – 2900 рублей.

Размер задатка – 11600 рублей.

### **Условия и порядок проведения аукциона:**

Для участия в аукционе претендент предоставляет (лично или через своего представителя):

- заявку установленной формы с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

**Получатель: УФК по Алтайскому краю (КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ  
АЛЕЙСКОГО РАЙОНА л/с 05173D51440). БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ Г.  
БАРНАУЛ, БИК 040173001, ИНН 2201010475/КПП 220101001, р/с  
40101810350041010001**

**Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.**

Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Прием заявок и документов от претендентов производится с 24.10.2019 в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, но не позднее 25.11.2019., по адресу: Алейский район, г.Алейск, ул.Сердюка, д.97, 3 этаж, кабинет 21.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки на счет заявителя, указанный в заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителям не допущенным к участию в аукционе задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится в порядке, установленном Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 №67. Подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: Алейский район, г.Алейск, ул.Сердюка, д.97, кааб.21. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за аренду на здание и земельный участок.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом с которым заключается договор аренды, засчитывается в счет арендной платы за здание и земельный участок. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращается.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены в информационном извещении, опубликованном на официальном сайте Администрации Алейского района: <http://www.aladm.ru/>

Дополнительную информацию можно получить по телефону 66324.