

Протокол № 3
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право
заключения договора аренды земельного участка, находящегося в
государственной собственности из земель сельскохозяйственного
назначения №211119/0427653/01 от 21.11.2019

г. Алейск

23.12.2019

Комиссия по проведению аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка, находящихся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного, действующая основании постановления Администрации Алейского района Алтайского края от 13.11.2019 года № 447 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения»

в составе:

Председателя комиссии: Щур Наталья Владимировна;

Заместителя председателя комиссии: Полуэктова Кристина Рудольфовна;

Секретаря комиссии: Фролов Никита Борисович;

Членов комиссии: Лескова Елена Сергеевна

Мязина Юлия Борисовна;

Шушакова Романа Юрьевича

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения:

Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:020701:108, местоположение: Алтайский край, район Алейский, расположен 14 км по направлению на северо-запад от ориентира село. Адрес ориентира: Алтайский край, Алейский район, с. Савинка, площадью 104 9542 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена установлена в размере рыночной стоимости земельного участка, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 153-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» – 24100 (двадцать четыре тысячи сто) руб. 00 коп.;

Шаг аукциона установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 723 (семьсот двадцать три) руб. 00 коп.;

Задаток для участия в аукционе установлен в размере 30 % от начальной цены предмета аукциона - 7230 (семь тысяч двести тридцать рублей) руб. 00 коп.;

На участие в аукционе **по лоту № 1** поступила 1 заявка:

№ п/п	Регистрационный № заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование заявителя, юридический адрес	Сумма внесенного задатка (руб.), реквизиты платежного документа
1	1	03.12.2019 13-00 час.	ООО «Элли» в лице директора Ишмухамедова Эмиля Эрлиховича, Алтайский край г. Барнаул, ул. Шумакова. Д.23А офис 100	7230,00 п/п № 399617 от 04.12.2019

Решение комиссии:

1) Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения:

- общество с ограниченной ответственностью «Элли» в лице директора Ишмухамедова Эмиля Эрлиховича.

2) На основании пункта 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя.

3) Направить подписанный проект договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в трех экземплярах директору общества с ограниченной ответственностью «Элли» Ишмухамедову Эмилю Эрлиховичу в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

4) На основании пункта 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ установить размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона

- 24100 (двадцать четыре тысячи сто) руб. 00 коп.;

5) Установить срок аренды земельного участка 49 лет.

Решение комиссии:

1) Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения:

- общество с ограниченной ответственностью «Элли» в лице директора Ишмухамедова Эмиля Эрлиховича.

2) На основании пункта 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя.

3) Направить подписанный проект договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в трех экземплярах директору общества с ограниченной ответственностью «Элли» Ишмухамедову Эмилю Эрлиховичу в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

4) На основании пункта 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ установить размер ежегодной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 24100 (двадцать четыре сто) руб. 00 коп.;

5) Установить срок аренды земельного участка 49 лет.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель комиссии _____ Щур Наталья Владимировна

Заместитель председателя комиссии: _____ Полуэктова Кристина Рудольфовна

Секретарь комиссии: _____ Фролов Никита Борисович

Члены комиссии: _____ Лескова Елена Сергеевна

_____ Мязина Юлия Борисовна

_____ Шушаков Роман Юрьевич