РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

АЛЕЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.06.2020 № 16

с.Красный Яр

О создании комиссии

по принятию решения о сносе

самовольной постройки, либо решения

о сносе самовольной постройки или

ее приведении в соответствие с

установленными требованиями при

Администрации Чапаевского сельсовета

Алейского района Алтайского края

# Руководствуясь п. 15 ст. 15 Федеральногозакона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", п. 12 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить состав комиссии по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края (приложение № 1).

2.Утвердить Положение о комиссии по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края (приложение № 2).

3.Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава сельсовета А.А. Бондаренко

Приложение № 1 к постановлению

Чапаевского сельсовета Алейского района

Алтайского края от 03.06.2020 № 16

**Состав**

комиссии по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края:

Председатель комиссии: Бондаренко А.А. - глава Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края;

Заместителя председателя комиссии: Сухорукова И.А. - заместитель главы Администрации Чапаевского сельсовета;

Секретаря комиссии: Кратова А.А. заведующая Краснояровской библиотекой;

Члены комиссии:

Хрипунов Н.В. - заведующий Краснояровским СДК;

Максимов Р.А.- водитель.

Приложение № 2 к постановлению

Чапаевского сельсовета Алейского района

Алтайского края от 03.06.2020 № 16

**Положение**

о комиссии по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края

1.1. Положение о комиссии по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края (далее - Комиссия) определяет цели, задачи и функции Комиссии, пределы ее компетенции, состав и порядок работы.

1.2. Комиссия является постоянно действующим совещательным органом при Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края и наделяется полномочиями по принятию решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка расположена на территории сельского поселения.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=ACD3002B5F13B9BD15E37174833E68BA92E631A7106BEF3B0E475528B9FD691A44555DF2BFE5E977D97787F8dAC) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=ACD3002B5F13B9BD15E37174833E68BA93EF35A51235B8395F125B2DB1AD330A401C08FBA1E1F169DD69848364FBd6C), Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=ACD3002B5F13B9BD15E37174833E68BA93EE37A21A3CB8395F125B2DB1AD330A401C08FBA1E1F169DD69848364FBd6C), и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи Комиссии**

2.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач осуществляет следующие полномочия:

2.2. Принятие решения о сносе самовольных построек - зданий, сооружений или других строений, индивидуальных жилых домов, садовых домов, возведенных, созданных на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и (или) указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки, или приведении самовольных построек в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки.

2.9. Принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка расположена на территории сельского поселения

Иные полномочия в соответствии с земельным и градостроительным законодательством РФ.

**3. Полномочия Комиссии**

В целях эффективной реализации функций и задач по вопросам, входящим в ее компетенцию Комиссия вправе:

3.1. запрашивать в установленном порядке у государственных органов исполнительной власти, организаций и учреждений любых форм собственности необходимые для ее работы информацию и материалы;

3.2. давать поручения членам Комиссии по вопросам, входящим в их компетенцию;

3.3. заслушивать физических лиц и представителей юридических лиц, должностных лиц органов государственной власти и местного самоуправления по вопросам своей компетенции.

Комиссия обязана:

3.4. защищать интересы Администрации Чапаевского сельсовета Алейского района Алтайского края по вопросам входящим в ее компетенцию.

3.5. принимать решения в строгом соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

3.6.рассматривать конкретное обращение заявителей в установленные законом сроки.

**4. Состав и порядок работы Комиссии**

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

4.2. Председатель Комиссии организует работу Комиссии, определяет дату заседания. В отсутствие председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии:

лично присутствуют на заседаниях Комиссии;

принимают решения путем открытого голосования;

не допускают разглашение сведений, ставших известными в ходе рассмотрения дела.

4.4. Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. Каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов право решающего голоса имеет председатель Комиссии.

4.6. Решение Комиссии оформляется протоколом в течение одного дня с момента проведения заседания Комиссии, если иной срок не предусмотрен законодательством. Протоколы комиссии ведутся секретарем Комиссии, составляются в двух экземплярах и подписываются всеми членами Комиссии, принявшими участие в заседании.