

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕЙСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.05.2021

№ 196

г. Алейск

О проведении аукциона  
на право заключения договоров  
аренды земельных участков, находящихся  
в государственной собственности  
из земель сельскохозяйственного назначения

На основании статей 39.1., 39.6., 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района (Н.В. Щур):

1. Провести 09 июня 2021 года в 10 - 00 час. аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения.

Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:040801:79, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, п. Александровский, общей площадью 744113 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Лот № 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:040801:80, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, п. Александровский, общей площадью 756781 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Лот № 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:000000:600, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, п. Александровский, общей площадью 746012 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Лот № 4 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:031401:17, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, с. Кашино, общей площадью 560885 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Лот № 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:031401:24, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, с. Кашино, общей площадью 220111 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

Лот № 6 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:031401:19, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Алейский район, с. Кашино, общей площадью 221645 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства.

2. Утвердить начальную цену предметов аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- лот № 1 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 25225 (двадцать пять тысяч двести двадцать пять) руб. 43 коп.;

- лот № 2 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 25654 (двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. 87 коп.;

- лот № 3 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 25289 (двадцать пять тысяч двести восемьдесят девять) руб. 80 коп.;

- лот № 4 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 16237 (шестнадцать тысяч двести тридцать семь) руб. 62 коп.;

- лот № 5 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 6372 (шесть тысяч триста семьдесят два) руб. 21 коп.;

- лот № 6 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка– 6416 (шесть тысяч четыреста шестнадцать) руб. 62 коп.;

3. Установить «шаг аукциона»:

- лот № 1 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 756 (семьсот пятьдесят шесть) руб. 76 коп.;

- лот № 2 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 769 (семьсот шестьдесят девять) руб. 64 коп.;

- лот № 3 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 758 (семьсот пятьдесят восемь) руб. 69 коп.;

- лот № 4 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 487 (четырееста восемьдесят семь) руб. 12 коп.;

- лот № 5 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 191 (сто девяносто один) руб. 16 коп.;

- лот № 6 в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 192 (сто девяносто два) руб. 50 коп.;

4. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 % от начальной цены предметов аукциона:

- лот № 1 в размере 5045 (пять тысяч сорок пять) руб. 08 коп.;

- лот № 2 в размере 5130 (пять тысяч сто тридцать) руб. 97 коп.;

- лот № 3 в размере 5057 (пять тысяч пятьдесят семь) руб. 96 коп.;

- лот № 4 в размере 3247 (три тысячи двести сорок семь) руб. 52 коп.;

- лот № 5 в размере 1274 (одна тысяча двести семьдесят четыре) руб. 44 коп.;

- лот № 6 в размере 1283 (три тысячи двести сорок семь) руб. 32 коп.;

5. Установить срок аренды земельных участков:

- лот № 1- 15 лет

- лот № 2- 15 лет

- лот № 3- 15 лет
- лот № 4- 15 лет
- лот № 5- 15 лет
- лот № 6- 15 лет

6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (Приложение № 1).

7. Установить срок и место приема заявок для участия в аукционе: с 06 мая 2021 года по 04 июня 2021 года (включительно) по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 19 (ежедневно в рабочие дни с 8- 00 до 13-00 час. и с 13-55 до 17-00 час. (в пятницу с 8-00 до 16-30 час.)

8. Установить дату, время и место определения участников аукциона: 07 июня 2021 года в 10-00 час. по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 3 этаж, каб. № 19.

9. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения (Приложение № 2).

10. Разместить извещение о проведение аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Алейского района [www.aladm.ru](http://www.aladm.ru), в районной газете «Маяк труда».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Н.В. Щур.

Глава района



С.Я. Агаркова

К.Р. Полуэктова  
66326



Утвержден  
постановлением Администрации  
Алейского района  
от 11.05.2021 № 196

Состав

комиссии по проведению аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения

Председатель комиссии: Щур Наталья Владимировна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района

Заместитель председателя комиссии: Полуэктова Кристина Рудольфовна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района

Секретарь комиссии: Лескова Елена Сергеевна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района

Члены комиссии: Фролов Никита Борисович – главный специалист-юрист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района

Дубская Вера Николаевна – председатель комитета по сельскому хозяйству Администрации Алейского района.