

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения

Администрация Савинского сельсовета информирует о проведении аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Савинского сельсовета Алейского района Алтайского края.

Организатором аукциона выступает Администрация Савинского сельсовета Алейского района.

Аукцион состоится 24 февраля 2022 года в 10-00 час. по адресу: с. Савинка, ул. Центральная, 37, 2 этаж, кабинет администрации.

Предметом аукциона являются земельные участки, находящиеся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения:

Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:020704:364, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 1км по направлению на юго-восток от с.Савинка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, с. Савинка, площадью 364209 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства. Начальная цена предмета аукциона – 11964 руб. 27 коп., Шаг аукциона – 358 руб. 93 коп., Размер задатка – 2392 руб. 85 коп.,

Лот № 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:020703:431, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок расположен в 4 км по направлению на северо-запад от с.Савинка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, с. Савинка, площадью 182934 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства. Начальная цена предмета аукциона – 6009 руб. 38 коп., Шаг аукциона – 180 руб. 28 коп., Размер задатка – 1201руб. 88 коп.,

Лот № 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:01:000000:976, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, с.Савинка участок расположен в 3,6 км по направлению на северо-восток. Адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, с. Савинка, площадью 545986 кв.м. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства. Начальная цена предмета аукциона – 17935 руб. 64 коп., Шаг аукциона – 538 руб. 07 коп., Размер задатка – 3587руб. 13 коп.,

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка. Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3)надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Документы на участие в аукционе принимаются ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 20 января 2022 года с 8-00 до 17-00 час., в пятницу с 8-00 до 16-30 час. по адресу:

с. Савинка, ул.Центральная, 37, 2 этаж, кабинет администрации, контактный телефон 8(385-53) 35646, эл.адрес: asavinka@mail.ru

Дата окончания приема заявок 18 февраля 2022 года 16-30 час.

Форма заявки на участие в аукционе на право аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности из земель сельскохозяйственного назначения и проект договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения размещены на сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алейского района www.aladm.ru.

Размер задатка установлен в размере 20% от размера начальной цены предмета аукциона. Задаток считается внесенным с момента зачисления средств на счет организатора аукциона (до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Реквизиты для перечисления задатка: Единый казначейский счет: 40102810045370000009

Банковский счет: 03232643016014751700, получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Савинского сельсовета Алейского района Алтайского края), ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г.Барнаул, КПП 223101001, БИК 010173001, ИНН 2231002672, ОКТМО 01601475000, Л.СЧ. 05173034430.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Поданные на участие в аукционе заявки будут рассмотрены 21 февраля 2022 года в 10-00 час. по адресу: с.Савинка, ул. Центральная, 37, 2 этаж, кабинет администрации.

Аукцион проводится в порядке, установленном ст. 447, 448 ГК РФ, ст.39.12. Земельного кодекса РФ.

Аукцион ведет аукционист, выбранный из состава комиссии, утвержденного постановлением Администрации Савинского сельсовета Алейского района. Перед началом аукциона организатор аукциона выдает пронумерованные карточки участникам аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.