**Возмещение ущерба в результате падения снега на автомобиль.**

Напомню, что согласно ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Накапливающийся на крышах снег по мере необходимости должны сбрасывать организации, обслуживающие жилищный фонд. Такая обязанность возложена п. 3.6.14 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Согласно этому же правовому акту очистка кровли от мусора и грязи производится два раза в год: весной и осенью. Однако, удаление наледей и сосулек - по мере необходимости, а мягкие кровли от снега не очищают, за исключением снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).

В соответствии Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением правительства РФ от 13.08.2006 № 491, управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

Из этого следует, что собственник автомобиля вправе предъявить управляющей организации требование о возмещении ущерба в результате повреждения его имущества вследствие падения с крыши дома снега.