

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЗГОЛОСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АЛЕЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.12.2022

№ 36

с.Безголосово

Об утверждении Программы комплексного
Развития социальной инфраструктуры
Муниципальное образование
Безголосовский сельсовет
Алейского района Алтайского края
на 2022-2029 годы

В соответствии с основными направлениями развития муниципального образования Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края, предусмотренными Генеральным планом муниципальным образованием Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края на период 2022-2029гг.
2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах и в сети интернет на официальном сайте Безголосовского сельсовета.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

О.С. Уколов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Безголосовского сельсовета
от 30.12.2022 № 36

ПРОГРАММА

**комплексного развития социальной инфраструктуры
муниципального образования
«Безголосовский сельсовет» Алейского района Алтайского края
на период 2022 – 2029 года**

Оглавление

1.	Паспорт программы	4
2.	Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры	7
3.	Основные цели и задачи, сроки и этапы программы	8
4.	Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы	9
5.	Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий	10
6.	Организация контроля за выполнением Программы	11
7.	Предложения по совершенствованию нормативно – правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения	11
	Приложение № 1	16
	Приложение № 2	19
	Приложение № 3	20

Программный документ

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования «Безголосовский сельсовет» Алейского района Алтайского края на период 2022 – 2029 года» - разработана в соответствии с основными направлениями развития муниципального образования

Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края, предусмотренными Генеральным планом муниципального образования Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края, утверждённым решением Собрания депутатов Алейского района Алтайского края от 21 июня 2022 года № 18 (далее – Генеральный план).

1. Паспорт Программы

Наименование программы	Программа «Комплексное развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Безголосовский сельсовет» Алейского района Алтайского края на период 2022 – 2029 года» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<p>1. Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p> <p>3. Генеральный план муниципального образования Безголосовский сельсовет Алейского района Алтайского края.</p> <p>4. Программа социально-экономического развития муниципального образования Алейского район Алтайского края;</p> <p>5. Программа социально-экономического развития Безголосовского сельсовета Алейского района Алтайского края до 2029 года.</p>
Заказчик Программы, его местонахождение	Администрация Безголосовского сельсовета Алейского района Алтайского края, Алтайский край, Алейский район, с.Безголосово, ул. Центральная, 35
Разработчик Программы, его местонахождение	Администрация Безголосовского сельсовета Алейского района Алтайского края, Алтайский край, Алейский район, с.Безголосово, ул. Центральная, 35
Цель Программы	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг
Задачи Программы	<p>Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с</p>

	<p>нормативами градостроительного проектирования поселения</p> <p>Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры</p> <p>Повышение эффективности и функционирования действующей социальной инфраструктуры</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Площадь жилых помещений, введённая в эксплуатацию за год</p> <p>доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями</p> <p>доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену</p> <p>вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования</p> <p>площадь торговых предприятий</p> <p>количество предприятий бытового обслуживания</p>
<p>Объёмы и источники финансирования Программы</p>	<p>Источники финансирования:</p> <p>бюджетные средства</p> <p>внебюджетные средства</p> <p>Средства местного бюджета на 2022 – 2029 года будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год</p>
<p>Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<p>Разработка проектов планировки территории и межевание земельных участков под строительство объектов социальной инфраструктуры</p> <p>Разработка проектно - сметной документации по строительству и ремонту объектов социальной сферы</p> <p>Строительство и ремонт объектов социальной инфраструктуры</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта</p>
<p>Организация контроля за исполнением программы</p>	<p>Контроль за исполнением Программы осуществляет администрация Безголосовского сельсовета и Собрание</p>

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

Территория Безголосовского сельсовета расположена в северо-восточной части Алейского района Алтайского края. Территория Безголосовского сельсовета граничит с территориями Большепанюшëвского и Фрунзенского сельсоветов.

Территория Безголосовского сельсовета составляет 140,47 кв. км.

Общая численность населения Безголосовского сельсовета составляет 543 человека.

Административным центром сельсовета является село Безголосово, расположенное в 14 километрах от города Алейска.

В настоящее время общий объем жилищного фонда по Безголосовскому сельсовету составляет 73,3 м² общей площади, в том числе по видам собственности:

- муниципальный - 73,3 м² (100%);

При рассмотрении жилищного фонда по населенным пунктам отмечается отличие между объемом и числом проживающего населения, что имеет существенное различие и по показателю средней жилищной обеспеченности на 1 жителя, а в среднем по сельсовету обеспеченность жилищным фондом составляет 20,0 кв. м/чел:

- село Безголосово - 18,3 кв. м/чел;

Фактическая семейная структура населения характеризуется повышенным удельным весом семей из 2-х человек. Ориентировочный коэффициент семейности по Безголосовскому сельсовету составляет $\approx 2,78$ чел. Жилая застройка представлена одноэтажными жилыми домами. По видам собственности основная доля (99,6%) жилого фонда приходится на индивидуальный сектор.

Жилищное строительство оказывает существенное влияние на формирование системы расселения внутри поселения. Реальная цель и задача жилищного строительства – обеспечение населения жильем. При фактически постоянной численности населения потребность в дополнительных объемах жилищного фонда на расчетный срок (2029 год) вызвана ориентацией на социальную норму 30 кв. м общей площади на одного жителя (т.е. улучшение жилищных условий). Для решения программы жилищного строительства необходимо:

- оказать содействие индивидуальному жилищному строительству в части инженерного обеспечения на отведенных площадках;
 - для расселения в целях улучшения жилищных условий необходимо строительство одноэтажных жилых домов «эконом класса»;
 - наряду с освоением новых площадок проводить реконструкцию и строительство новых жилых домов в пределах освоенных территорий.
- Необходимый прирост жилого фонда определяется принятой социальной нормой обеспеченности 30 кв. м/чел. и составляет 10,5 тыс кв. м общей площади жилых домов. Территориальное развитие населенных пунктов вызвано обеспечением размера приусадебных участков площадью 3000 кв. м (решение сельсовета) при средней площади одного жилого дома 90 кв. м общей площади. В целом по Безголосовскому сельсовету на расчетный срок жилищный фонд составит 34,9 тыс. кв. м общей площади жилых домов.

На расчетный срок объемы нового жилищного строительства с расчетной площадью населения на территории 12 чел на га и среднем размере семьи три человека составляет:

- село Безголосово – 9,4 тыс.кв.м общей площади жилых домов, предусмотрен прирост территории = 33,2га

Сложившаяся система культурно-бытового обслуживания поселений представлена тем набором объектов, которые позволяют получать необходимые услуги населению. Размещение данных объектов в поселениях предложено с учетом функционального зонирования территории.

Учреждения образования

Расчет перспективной потребности мест в детских дошкольных учреждениях и общеобразовательных школах выполнен с учетом сложившейся демографической ситуации.

По инвестиционным данным фактическая мощность общеобразовательных школ выше требуемой по расчету. Но в связи с высоким процентом амортизации

значительная часть этих объектов требует проведения реконструкции и модернизации.

В связи с государственной программой повышения рождаемости в стране главной задачей в сфере образования является максимальная обеспеченность населения местами в детских дошкольных учреждениях. В проекте предусмотрено строительство данных объектов, как первоочередных.

Требуемое количество мест в детских дошкольных учреждениях, при 85% от общего количества детей с рекомендуемым нормативом 50 мест на 1000 жителей, на расчетный период составит:

- село Безголосово - 45 мест;

В связи с недостаточностью заполнения школ необходимо проведение реструктуризации и объединения школ с детскими дошкольными учреждениями в селе Серебренниково, где предлагается строительство единого комплекса – школа с детским садом.

Потребность в ученических местах на перспективу рассчитана, исходя из 100-процентного охвата школьной 7-14 лет и 75- процентного – на группу 15-17 лет, с принятым нормативом 130 мест на 1000 жителей. Данный норматив уточняется по статическим данным демографической структуры населения.

Целесообразно решить вопрос о строительстве в селе Безголосово объектов внешкольного образования: центр творчества школьников и молодежи. Школы искусств. Спортивные школы ит.д.

Учреждения здравоохранения

Обслуживание населения осуществляется муниципальными учреждениями. Сеть амбулаторных учреждений сформирована с учетом транспортной доступности жителей каждого поселения при получении первой медицинской помощи.

Необходимо учитывать, что жители пользуются услугами районной и краевой больниц. Амбулатория с дневным стационаром на 15 мест в селе Безголосово обслуживает 2 населенных пункта.

Ввиду ожидаемого роста рождаемости в ближайшие годы необходимо улучшить медицинское обслуживание населения и проведение профилактики заболеваний с расширением существующей материально-технической базы.

Учреждения культуры

В сфере учреждений культуры особое место занимают библиотеки – строительство новых, расширение и сохранение действующих. Библиотечный фонд постоянно пополняется за счет краевой программы «Сельская культура Алтая. От сохранения к устойчивому развитию». Объекты располагаются в приспособленных помещениях (при школе, в здании сельсовета, клубе), а пополняемый книжный фонд требует дополнительных помещений. Объекты культурно - досугового назначения – для приспособленных помещений(при школе. В здании сельсовета, клубе) в селе Безголосово требуют реконструкции и модернизации, а пополненный книжный фонд требует дополнительных

помещений. Объекты культурно- досугового назначения в Безголосовском сельсовете отсутствуют.

На расчетный срок в проекте предусматривается строительство новых культурно – досуговых объектов мощностью:

- село Безголосово – 300 мест;

Физкультурно-спортивные сооружения

Существующие спортивные залы и физкультурные площадки располагаются при школьных комплексах. На расчетный срок предполагается строительство спортивного объекта в селе Безголосово для проведения массовых спортивных мероприятий, учитывая население соседних сельских поселений.

Предприятия торговли и учреждения общественного питания

На территории Безголосовского сельсовета, торговые предприятия представлены мелкорозничной сетью – товарами повседневного спроса. Дальнейшее развитие торговли и предприятий обслуживания ориентировано на частные инвестиции.

3. Основные цели и задачи, сроки и этапы Программы

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры, сферы услуг и т.д.. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности. Многие из предлагаемых в Программе мер не требуют масштабных бюджетных вложений, затрат.

Для достижения Поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

1. Обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры в Безголосовском сельсовете
2. Обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры
3. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения сельсовета
4. Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в объектах социальной инфраструктуры сельсовета
5. Достижение расчётного уровня обеспеченности населения сельсовета услугами объектов социальной инфраструктуры.

Сроки и этапы реализации Программы

Срок действия программы с 2022 до 2029 года. 1 этап (3 лет) с 2022 до 2024 года, 2 этап (5 лет) с 2025 до 2029 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

4. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы

4.1. Общие положения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социальной инфраструктуры поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития сельсовета - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения,

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры сельсовета.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания;

- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития социальной инфраструктуры. Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации представлены в Приложении № 1 к Программе.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.

Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Стоимость мероприятий определена ориентировочно основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Безголосовского сельсовета, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий определяются после принятия программ и подлежат уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2 к Программе.

5. Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий

В результате реализации данной комплексной Программы будут решены задачи модернизации и обновления объектов социальной инфраструктуры поселения, дополнительно будет открыта группа в дошкольном учреждении.

В связи с повышением привлекательности поселения, произойдет застройка жилыми домами нового микрорайона в соответствии с Генеральным планом.

Увеличится доступность спортивных сооружений для населения сельсовета.

Разработка межевых планов, проектов планирования застройки, проектно-сметная документация позволят проводить реализацию Комплексной Программы в соответствии с законодательством, в плановом порядке, с использованием средств бюджетов всех уровней.

Основным результатом реализации Комплексной Программы явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

Для решения задач Программы предполагается использовать средства бюджета, внебюджетные средства. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы представлен в Приложении № 3 к Программе.

6. Организация контроля за выполнением Программы

Ежегодный анализ реализации Программы осуществляет администрация Безголосовского сельсовета. Собрание депутатов поселения заслушивает ежегодно отчет главы сельсовета о работе за год, в т. числе и по реализации Комплексной Программы, вносит коррективы в план работы администрации, обращается с ходатайством в исполнительные и законодательные органы других уровней муниципальных образований (по полномочиям) о включении мероприятий Программы в план финансирования на соответствующий год.

7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Внесение изменений в Генеральный план сельсовета:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(норматив 190 на 1000 жит.)									
5.	площадь торговых предприятий (норматив 200 м ² продовольств. и 400 м ² прочими на 1000 жителей)	м ²	230	230	230	230	260	260	260	260
6.	количество предприятий бытового обслуживания	единиц	1	1	1	1	2	2	2	2

Мероприятия:														
											Всего			
												В том числе		
													Федеральный бюджет	
													краевой бюджет	
													Местный бюдж.	
													Внебюджетные источники	
													В том числе	
													Федеральный бюджет	
													краевой бюджет	
													Местный бюджет	
													Внебюджетные источники	
														Всего
												В том числе		
													Федеральный бюджет	
													краевой бюджет	
													Местный бюджет	
													Внебюджетные источники	

											Всего
											В том числе
											Федеральный бюджет
											краевой бюджет
											Местный бюджет
											Внебюджетные источники
											В том числе
											Федеральный бюджет
											краевой бюджет
											Местный бюджет
											Внебюджетные источники

