

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АЛЕЙСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**г. Алейск
2023**



Уважаемые инвесторы!

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Реализация эффективной инвестиционной политики - одна из приоритетных задач органов власти в современных экономических условиях.

В качестве приоритетных направлений развития Алейского района определены:

- дальнейшее развитие агропромышленного комплекса;
- стабильное и долговременное развитие малого и среднего предпринимательства;
- появление новых предприятий перерабатывающей и пищевой промышленности с использованием современных технологий;
- создание новых рабочих мест с использованием высококвалифицированной рабочей силы;
- улучшение инвестиционной привлекательности территории муниципального образования.

Сегодня Алейский район - инвестиционно привлекательный район с географически выгодным положением, развитой инженерной и транспортной инфраструктурой, наличием высококвалифицированной рабочей силы, комфортными условиями для развития бизнеса.

В районе всячески приветствуется появление новых инвестиционных проектов в таких сферах как: производство промышленных товаров, сельское хозяйство, производство продуктов питания, строительство, деревообработка, сфера финансовых услуг, туризм, организация спортивных, лечебно-профилактических организаций. Приоритетным проектам будут созданы благоприятные и взаимовыгодные условия.

Глава района

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Агаркова'.

С. Я. Агаркова

Общая характеристика муниципального образования Алейский район Алтайского края

Алейский район входит в состав Алтайского края. Граничит с Топчихинским, Шипуновским, Ребрихинским, Усть - Пристанским, Мамонтовским, Усть - Калманским районами Алтайского края.

Территория Алейского района 3,4 тыс. квадратных километров. Расстояние до г. Барнаула – 125 км. Территориально район подразделяется на 19 сельсоветов, наиболее крупные из них Алейский, Боровской, Дружбинский, Заветильичевский, Кашинский сельсоветы. В 43 населенных пунктах проживает 14,1 тыс. человек,

Административный центр г. Алейск, районный центр отсутствует. По территории района проходят железнодорожные (ст. Алейская) и автомобильные трассы.

Рельеф района – слаборазвитая равнина, расчлененная реками и оврагами, открыты месторождения кирпичной глины. Климат резко-континентальный. Средняя температура января -17,6, июля +20 градусов Цельсия. Годовое количество осадков 440 мм. Лесостепь с колками (преимущественно березовыми) и полесозащитными полосами из тополя, березы, клена, вяза мелколистного, желтой акации. На северо-западе проходит Барнаульский ленточный бор, шириной от 7 до 12 км. На территории района 7 рек (одна из крупных – Алей), 7 крупных и несколько мелких озер.

Почвы лугово-черноземные, обыкновенные черноземы, в северной части встречаются солонцеватые и солончаковые.

Лесной фонд Алейского района находится в ведении Костино - Логовского лесничества (Мамонтовский МЛХ), Воронихинского лесничества (Ребрихинский МЛХ).

Основное направление экономики - сельское хозяйство. Производится зерно, подсолнечник, молоко, мясо.

Полезные ископаемые района представлены строительными песками, гончарными глинами.

Основным достоянием Алейского района являются люди. На территории района находится 20 мемориалов. Район является родиной известных людей: в селе Серебренниково родился Родион Петрович Захаров - руководитель и политический организатор повстанческого движения, а затем партизанского движения в Алтайской губернии. В селе Боровское родился командир 1-го Алтайского полка Никита Николаевич Кожин. В селе Осколково родился – командир 1-го Алейского полка. В селе Боровское родился академик Иван Васильевич Выходцев. Бывший директор Оружейной палаты Московского кремля Куприян Григорьевич Маслов тоже выходец из села Боровское.

За ратный подвиг присвоено звание Героя Советского Союза нашим землякам:

Нестеренко Павел Антонович, Вожакин Георгий Михайлович, Севриков Иван Тимофеевич, Гаврилин Николай Митрофанович, Маматов Демьян Прохорович.

Кавалером Ордена Славы трех степеней является Стребков Дмитрий Иванович.

Географическое положение Алейского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства.

Близость городов Барнаула, Рубцовска, одна автомобильная трасса (51 км.) и одна железнодорожная магистраль федерального значения, проходящие через район, создают условия для развития предпринимательства и крестьянско-фермерских хозяйств.

Социально – экономическое развитие Алейского района в 2022 году

Среднегодовая численность жителей Алейского района по итогам 2022 года составила 14,1 тыс. человек. Рост численности населения связан с обнародованием результатов Всероссийской переписи 2020 года.

Уровень безработицы по итогам 2022 года составил 1,2 %.

Численность занятых в экономике Алейского района составила 4,1 тыс. человек.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям составила 32525 рублей (117,7% к уровню 2021 года).

Промышленность играет существенную роль в экономике муниципального образования, но и от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в районе.

Основу промышленности муниципального образования Алейский район представляет ООО «Борихинский пивоваренный завод», ООО «Производственная компания Сибиряк», ЗАО «Язевское ХПП», ООО «Родник», ООО «Алейторг – 7», ИП Фельк Д. Ф..

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции: крупа, пиво, безалкогольные напитки, корма растительные, хлеб и хлебобулочные изделия, производство колбасных изделий.



Площадь посева сельскохозяйственных культур во всех категориях хозяйств составляет более 155,3 тысяч гектаров. 50,7% посевных площадей сосредоточено в КФХ, 48,8 % - в сельскохозяйственных предприятиях.

Среднерайонная урожайность зерновых и зернобобовых культур по итогам 2022 года составила 17,4 ц/га, в том числе в сельхозпредприятиях – 22,1 ц/га, в КФХ 13,0 ц/га.

Отрасль животноводства района представлена как молочным, так и мясным направлением.

В 2022 году поголовье КРС в районе в хозяйствах всех форм собственности составило 15,1 тыс. голов, в т.ч. 6,2 тысяч голов коров.

Произведено молока 29,3 тыс. тонн, мяса – 3,4 тыс. тонн.



Развитие предпринимательства является приоритетом в социально – экономическом развитии района.

В 2022 году в Алейском районе насчитывается 639 субъектов малого и среднего предпринимательства.

В малом предпринимательстве занято около 50,1 % от среднегодовой численности занятых в экономике.

Среднемесячная зарплата работников, занятых в предпринимательстве в 2022 году колебалась от 20798 рублей до 33000 рублей. Высока дифференциация заработной платы по категориям предпринимателей.

В основном наши предприниматели – это люди, занимающиеся сельскохозяйственным производством и розничной торговлей.

Администрацией района реализовывались мероприятия, направленные на создание благоприятных условий для интенсивного развития малого предпринимательства: функционирует ИКЦ поддержки предпринимателей, работает Общественный совет предпринимателей при главе района, работает муниципальная целевая программа поддержки и развития малого предпринимательства, совместно с Центром занятости населения проводится работа по вовлечению как молодежи, так и старшего поколения в предпринимательскую деятельность.

Вместе с тем, остается ряд проблем в сфере предпринимательства: недостаток стартового капитала и профессиональной подготовки для успешного начала предпринимательской деятельности; неблагоприятные внешние факторы (высокая конкуренция, низкая платежеспособность).

Потребительский рынок района представлен предприятиями розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и предприятиями, оказывающими платные услуги.

На начало 2023 года на территории района действовало 77 стационарных магазинов, торговая площадь действующих магазинов составила 4,0 тыс. кв. метров.

Из общего количества действующих магазинов, 26 – магазины потребительской кооперации с торговой площадью около 2,1 тыс. кв. метров. В сфере розничной торговли работают 57 субъектов малого предпринимательства и 1 - в сфере общественного питания, 4 – в сфере бытового обслуживания.



Достигнуты высокие темпы роста качества жилищных и коммунальных услуг.

Вместе с тем, в развитии потребительского рынка района имеются проблемы.

Услуги бань, парикмахерских, ремонт и техническое обслуживание бытовой аппаратуры, бытовых машин и приборов, переработка сельхозпродукции в районе развиваются слабо.

В целях обеспечения экономической основы муниципального образования сформирован и ведется реестр муниципальной собственности.

В сфере регулирования земельных отношений остается актуальной проблема использования земельных участков без правоустанавливающих документов, что приводит к потерям доходов районного бюджета.

Объем инвестиций по крупным и средним организациям за 2022 год составил 356,2 млн. рублей (2021 – 292,5 млн. рублей), основную роль в освоении инвестиций сыграли сельхозтоваропроизводители района.

К наиболее крупным инвестпроектам 2021 года относятся:

- Техническое перевооружение ООО «Золотая осень», с. Урюпино;
- Техническое перевооружение ООО «Простор», с. Дружба;

- Запуск цеха по производству мясных полуфабрикатов ИП Рябцевой Е. А., с. Красный Яр

- Строительство зернохранилища ООО «Трансхим», с. Малахово.

В 2022 году общая площадь жилищного фонда района составила более 405,96 тыс. кв. м. Почти все оно находится в частной собственности граждан. Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на 1 жителя, составляет 29,1 м².

96,3% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 60,8 % канализацией.

В районе 45 водозаборов общей протяженностью водопроводов 335 км и мощностью 13,4 тыс. куб. м в сутки. Всего в районе 55 источников теплоснабжения (в том числе 31 топочная).

Основным потребителем тепловой энергии, производимой предприятиями теплоснабжения, являются объекты бюджетной сферы.

Транспортная инфраструктура Алейского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участками федеральной автодороги «Змеиногорский тракт» и Западно-Сибирской железной дороги.

Протяженность дорог общего пользования, находящихся на территории района, составляет 374,5 км, в том числе с твердым покрытием 197,6 км.

Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается ГУП АК «Южное ДСУ». За предприятием закреплена сеть обслуживания дорог, которая проходит по территории Алейского района.

Пассажиры перевозки по 6 маршрутам осуществляют ООО «Родник» и ИП глава КФХ Андреев Д. А. Графики движения автобусов пересматриваются по предложению жителей сел.

На всей территории района функционирует сотовая связь Билайн, МТС, Мегафон.

Проводную связь обеспечивают ОАО «Ростелеком» Алтайский филиал «Южный» Алейский центр телекоммуникаций. Он предоставляет услуги междугородней и международной связи. Телеграфный обмен теряет свое первоначальное значение, растет трафик Интернет.

Услуги почтовой связи осуществляет ОПС Алейский Почтамт УФПС Алтайского края филиал ФГУП «Почта России».